



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου 398

12 Μαΐου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΠΕ.ΧΩ. οικ. 2289/ΦΕντΕγκ/2004 (1)

Τροποποίηση της ΠΕ.ΧΩ. οικ735/ΦΕντΕγκ/6.2.2004 απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής «Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στις πολεοδομικές ενότητες 11 και 12 του Δήμου Αχαρνών (Μεγάλα Σχοίνα Α΄ και Β΄)».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.2503/1997 (Φ.Ε.Κ.107Α/30.05.1997) "Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.".

2. Το Ν 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός", όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ.140Α).

3. Τα άρθρα 152 §5 και 159 του από 14/27.7.1999 Π.Δ.. "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Φ.Ε.Κ.580 Δ).

4. Την αρ. 75724/1151/30.12.1983 (Φ.Ε.Κ. 767Β/ 30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. "Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητος του Υπ.Χ.Ο.Π. σε ενιαίο κείμενο".

5. Το αριθμό ΠΕ.ΧΩ.οικ. ΦΕντΕγκ/ 4.2004 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Αττικής.

6. Το γεγονός ότι είναι σε εξέλιξη η διαδικασία έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης των εν λόγω πολεοδομικών ενοτήτων.

7 Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Τροποποιείται η ΠΕ.ΧΩ. οικ.735/ΦΕντΕγκ/6.2.2004 απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής "Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στις πολεοδομικές ενότητες 11 και 12 του Δήμου Αχαρνών (Μεγάλα Σχοίνα Α΄ και Β΄)" και προστίθεται εδάφιο στην παράγραφο 1 ως εξής:

"Από την παραπάνω αναστολή εξαιρούνται οι οικοδομικές εργασίες για κτίρια των οποίων έχει ολοκληρωθεί ο φέρων οργανισμός σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια της σχετικής οικοδομικής άδειας και με την προϋπόθεση ότι τα κτίρια αυτά δεν εμπίπτουν στους προβλεπόμενους από την ήδη αναρτηθείσα πολεοδομική μελέτη κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους, μετά από σχετική βεβαίωση της αρμόδιας για την έκδοση οικοδομικών αδειών πολεοδομικής υπηρεσίας".

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Απριλίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

Αριθ. Ι- 290/04 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξανδρούπολης Ο.Τ. 434 Ν. Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α/ 27.8.2002) "Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" και ειδικότερα το άρθρο 10.

3. Το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Αλεξανδρούπολης απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού

ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. 72673/3646/20.11.1987 (ΦΕΚ 9Δ/14.1.1988) όπως αυτό τροποποιήθηκε με την απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. 25903/5885/19.10.1999 (ΦΕΚ 844Δ/ 25.11.1999).

4. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Αλεξανδρούπολης, απόφαση Νομάρχη Έβρου Ι - 4548/12.10.1989 (ΦΕΚ 674Δ/30.10.89).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α΄ του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

6. Το Π. Δ/γμα 30/96 (ΦΕΚ 21 Α/2.2.1996) "Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης".

7. Την αριθ. 2/4/8.3.2004 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ν. Έβρου.

8. Την αριθ. 624/03 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξανδρούπολης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Αλεξ/πολης στο Ο.Τ. 434 ως εξής: Το Ο.Τ. 434 Αποχαρακτηρίζεται από χώρος Πανεπιστημίου και χαρακτηρίζεται σε χώρος Πολιτιστικών Λειτουργιών σύμφωνα με το Γενικό Πολ/κό Σχέδιο όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Αλεξ/πολης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

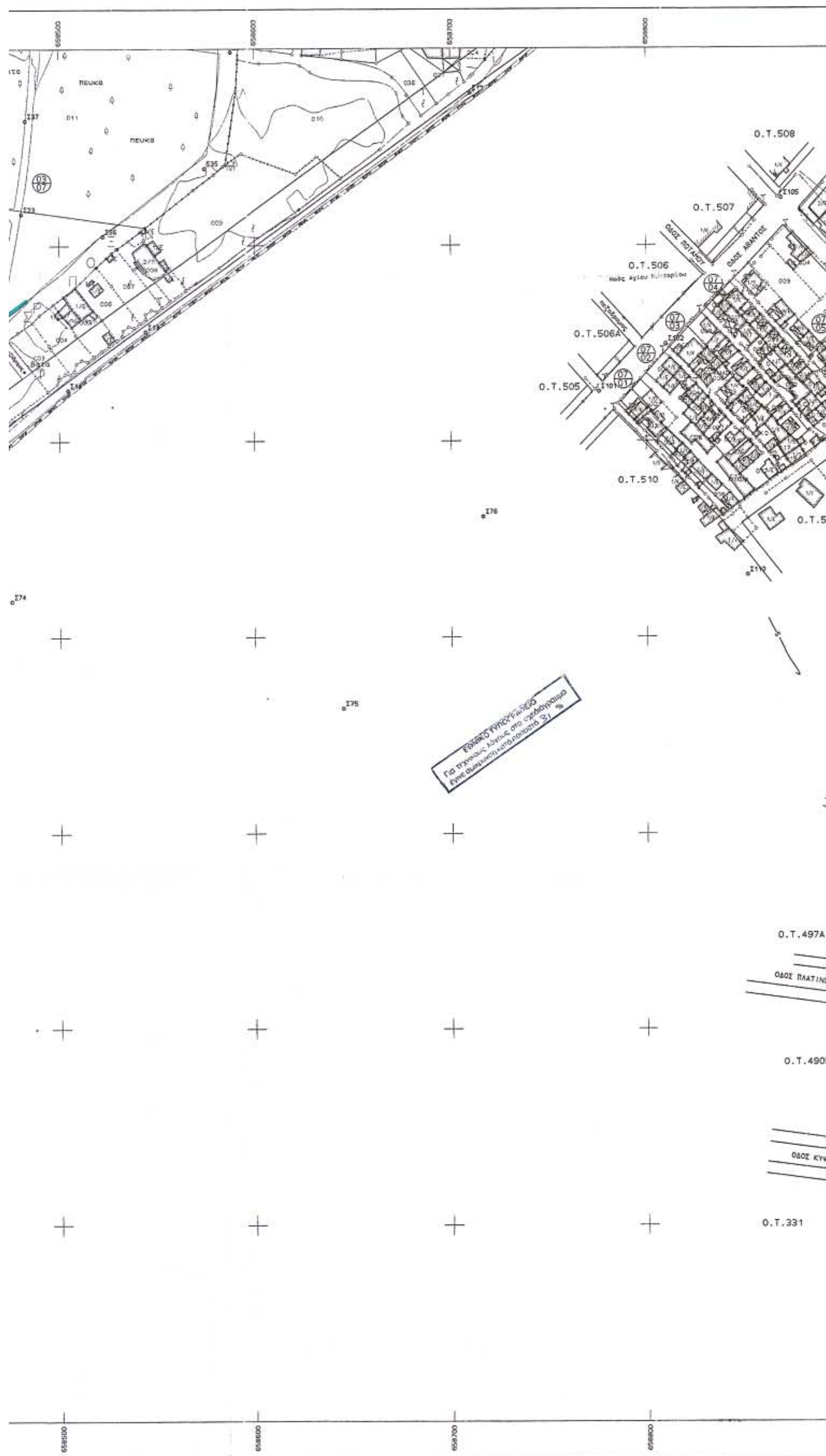
Αλεξανδρούπολη, 15 Απριλίου 2004

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΜΠΟΥΝΙΔΗΣ



ΧΩΡΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ
ΧΩΡΟΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ
Ο.Τ. 434
Ο.Τ.433Α
ΟΔΟΣ Γ. ΚΑΡΤΑΛΗ
ΟΔΟΣ ΘΡΑΚΗΣ
Ο.Τ.451
ΟΔΟΣ ΚΙΚΟΝΩΝ
ΟΔΟΣ ΑΓΡΙΑΝΩΝ
ΟΔΟΣ ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ
Ο.Τ.240
Ο.Τ.241
Ο.Τ.243
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
Ο.Τ. 460Βα
ΟΔΟΣ ΡΟΔΟΥ
ελατα
4524200
4524100
4524000
4523900
4523800
4523700
4523600
4523500
658100
658200
658300
658400


658500
658600
658700
658800
πευκα
Ο.Τ.508
Ο.Τ.507
Ο.Τ.506
Ο.Τ.506Α
Ο.Τ.505
Ο.Τ.510
ΟΔΟΣ ΠΟΤΑΜΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΒΑΝΤΟΣ
Ο.Τ.497Α
ΟΔΟΣ ΠΛΑΤΙΝΟΥ
Ο.Τ.490Β
Ο.Τ.331
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ



O.T.508
O.T.507
O.T.512
O.T.516
O.T.515
O.T.510A
O.T.521
O.T.498
O.T.497A
O.T.490B
O.T.331
O.T.330
O.T.329A

ΟΔΟΣ ΠΟΤΑΜΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΒΑΝΤΟΣ
ΟΔΟΣ ΣΟΛΩΝΟΣ
ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ
ΟΔΟΣ ΒΑΡΝΑΛΗ
ΟΔΟΣ ΕΡΕΤΡΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΞΕΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΥ
ΟΔΟΣ ΔΕΡΒΕΝΙ
ΟΔΟΣ ΠΛΑΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ
ΟΔΟΣ ΚΥΨΕΛΩΝ
ΟΔΟΣ ΧΑΛΚΥΔΟΝΟΣ

658900
659000
4524200
4524100
4524000
4523900
4523800
4523700
4523600
4523500

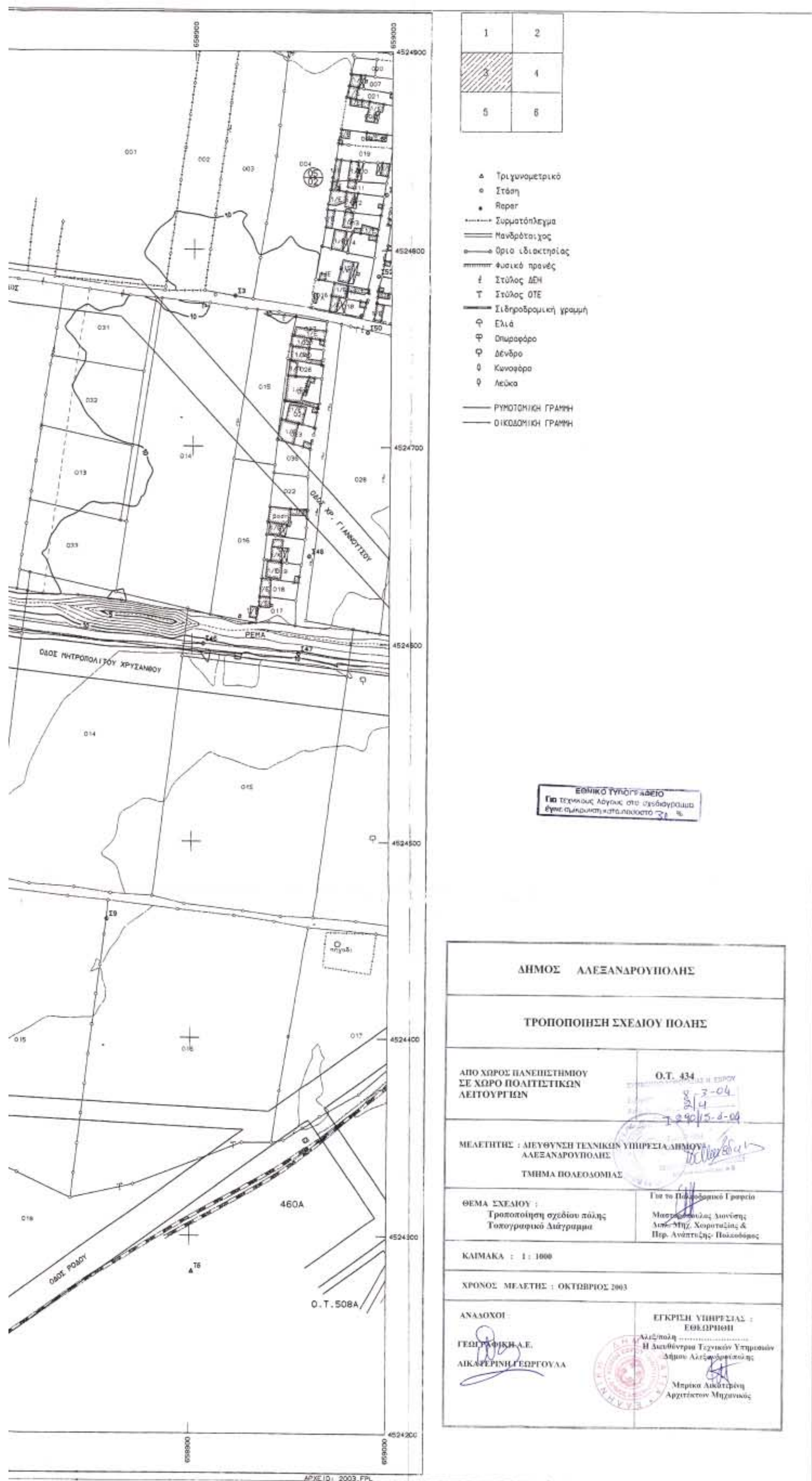
- Τριγωνομετρικό
- Στάση
- Reper
- Συρματόπλεγμα
- Μανδρότοιχος
- Όριο ιδιοκτησίας
- Φυσικό πρανές
- Στύλος ΔΕΗ
- Στύλος ΟΤΕ
- Σιδηροδρομική γραμμή
- Ελιά
- Οπωροφόρο
- Δένδρο
- Κωνοφόρο
- Λεύκα
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ	
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ	
ΑΠΟ ΧΩΡΟΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΣΕ ΧΩΡΟ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ	Ο.Τ. 434 8-3-04 2/4 Σ90/15-4-04
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : Τροποποίηση σχεδίου πόλης Τοπογραφικό Διάγραμμα	Για το Πολεοδομικό Γραφείο Μαστορόπουλος Διονύσης Διπλ. Μηχ. Χωροταξίας & Περ. Ανάπτυξης- Πολεοδόμος
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 1000	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2003	
ΑΝΑΔΟΧΟΙ : ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ Α.Ε. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΓΕΩΡΓΟΥΛΑ	ΕΓΚΡΙΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ : ΕΘΕΩΡΗΘΗ Αλεξ/πολη .... Η Διευθύντρια Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Αλεξανδρούπολης Μπρίκα Αικατερίνη Αρχιτέκτων Μηχανικός



Ο.Τ.667
ΟΔΟΣ ΚΥΡΗΝΕΙΑΣ
Ο.Τ.670
ΟΔΟΣ ΚΑΡΠΑΣΙΑΣ
Ο.Τ.673
Ο.Τ.677
Ο.Τ.681
ΟΔΟΣ ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
Ο.Τ.685
ΟΔΟΣ Γ.ΕΥΓΕΝΙΔΗ
Ο.Τ.409
Ο.Τ.457
ΟΔΟΣ ΚΑΥΚΑΣΟΥ
ΟΔΟΣ ΘΟΥΚΥΔΙΔΟΥ
Ο.Τ.458
Ο.Τ.459
Ο.Τ.416
ΟΔΟΣ ΧΙΛΗΣ
ΓΥΜΝΑΣΙΟ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΟΔΟΣ
πευκα
χερσο
θαμνοι
ελατα
ΧΩΡΟΣ
πεζοδρομος


ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΟΔΟΣ
ΟΔΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΟΥ ΧΡΥΣΑΝΘΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΟΥ ΧΡΥΣΑΝΘΟΥ
ΚΤΙΣΜΑΤΑ ΟΣΕ
ΟΔΟΣ ΡΟΔΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
Ο.Τ.460Αα
658500
658600
658700
658800



1
2
3
4
5
6
Τριγωνομετρικό
Στάση
Reper
Συρματόπλεγμα
Μανδρότοιχος
Όριο ιδιοκτησίας
Φυσικό πρανές
Στύλος ΔΕΗ
Στύλος ΟΤΕ
Σιδηροδρομική γραμμή
Ελιά
Οπωροφόρο
Δένδρο
Κωνοφόρο
Λεύκα
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΟΔΟΣ ΧΡ. ΓΙΑΝΝΟΥΤΣΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΟΥ ΧΡΥΣΑΝΘΟΥ
ΡΕΜΑ
ΟΔΟΣ ΡΟΔΟΥ
460Α
Ο.Τ.508Α
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31 %
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΑΠΟ ΧΩΡΟΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΣΕ ΧΩΡΟ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ
Ο.Τ. 434
8-3-04
2/4
Ι-290/15-6-04
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : Τροποποίηση σχεδίου πόλης Τοπογραφικό Διάγραμμα
Για το Πολεοδομικό Γραφείο
Μαστρογούλας Διονύσης Διπλ. Μηχ. Χωροταξίας & Περ. Ανάπτυξης- Πολεοδόμος
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 1000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2003
ΑΝΑΔΟΧΟΙ :
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ Α.Ε.
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΓΕΩΡΓΟΥΛΑ
ΕΓΚΡΙΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ : ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Αλεξ/πολη ....
Η Διευθύντρια Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Αλεξανδρούπολης
Μπρίκα Αικατερίνη Αρχιτέκτων Μηχανικός